

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

új ingatlan

ingatlan (építmény, telek) szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog alapítása

belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterület tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvézetése

a külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvézetése

erdőnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvézetése, ha az Országos Erdőállomány Adattárban nem tartják nyilván

erdőnek minősülő telek esetében az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése

a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege:

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

ingatlan (építmény, telek) megszűnése

ingatlan (építmény, telek) elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog megszűnése

az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvézetése és tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvézetése

belterületen fekvő termőföld tényleges mezőgazdasági művelésének megkezdése

külterületi telek termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási átvézetésese

teleknek minősülő földterület erdő művelési ágra történő ingatlan-nyilvántartási átvézetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: város/község
közterület közt. jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó

2. Helyrajzi száma: / / /

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

Lakás db ebből címen mentes db

Garázs db ebből címen mentes db

Egyéb nem lakás célú építmény db ebből címen mentes db

Telek db ebből címen mentes db

Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga db ebből címen mentes db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérelő

Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog
 hasznélvezeti jog használat joga
 (tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____

3. Bevallásbenyújtó neve: _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

7. Lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

8. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Telefonszáma: _____ , e-mail címe: _____

VI. Több adómérték esetén a mérték megállapításához szükséges tények, adatok:

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap

_____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____

3. Adóazonosító száma: _____

4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____

5. Jelölje X-szel: az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott
 meghatalmazott (meghatalmazás csatolva)
 adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő: