



Diósjenő Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

2643 Diósjenő, Szabadság út 31.
☎ +36-35/525-012; www.diosjeno.hu

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Diósjenő Község Önkormányzatának

Pénzügyi Vagyonynyilatkozat Ellenőrző Bizottsága
2024. március 11-én, hétfőn 17⁰⁰ órakor rendes ülést tart,

amelyre ezúton Tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

Diósjenő Polgármesteri Hivatal nagyterme (I. emelet)

Napirendi javaslat

1./ NAPIRENDEK

- 1.) 2024. évi költségvetési rendelet-tervezet véleményezése (Előterjesztő: Kalocsai Attila bizottsági elnök)
- 2.) 2024.évi közbeszerzési terv véleményezése (Előterjesztő: Kalocsai Attila bizottsági elnök)

2./ TÁÉKOZTATÓK, KÖZÉRDEKŰ KÉRÉSEK, BEJELENTÉSEK ÉS JAVASLATOK

Diósjenő, 2024. márc.06.

Kalocsai Attila sk

Meghívót Kapják:

- Képviselő-testületi tagok, polgármester, alpolgármester;
- Bizottsági tagok
- könyvelési cég képviselője
- Juhászné Bertók Marianna pénzügyi munkatárs



Jelenléti ív

**Diósjenő Község Önkormányzata Pénzügyi, Vagyon-nyilatkozat Ellenőrző
Bizottságának üléséről**

2024. március 11. hétfő 17.00 óra

Kalocsai Attila elnök

.....

Németh Krisztina tag

.....

Sztrégovai Erika kültag

.....

Meghívottak:

Székely József Ede polgármester

.....

Glöckl Ferenc alpolgármester

.....

Hegedűs József képviselő

.....

Fuchs Tiborné képviselő

.....

Blaskóné Csontos Mária képviselő

.....

Dr. Nagy Anna jegyző

.....

Juhászné Berttyák Mariann pü-i ügyintéző

.....

**Diósjenő Község Önkormányzata Képviselő-Testület Pénzügyi,
Vagyonynyilatkozat Ellenőrző Bizottsága**

Jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv száma: 3/2024.(III.11.)

Készült Diósjenő Község Önkormányzata Képviselő-Testületének Pénzügyi, Vagyonynyilatkozat Ellenőrző Bizottsága 2024. március 11-én 17.00 órára összehívott rendes ülésén, a Polgármesteri Hivatal dísztermében

Jelen vannak:

- Kalocsai Attila pénzügyi bizottság elnöke
- Németh Krisztina pénzügyi bizottsági tag

Meghívottak, Tanácskozási joggal jelen vannak:

- Székely József Ede polgármester
- Blaskóné Csontos Mária képviselő
- Juhászné Berttyák Mariann pénzügyi munkatárs
- Dr Nagy Anna jegyző

Kalocsai Attila a Pénzügyi, Vagyonynyilatkozat Bizottság elnöke üdvözli a megjelenteket és 17 óra 04 perckor megnyitja az ülést. Megállapítja, hogy a 3 fő választott bizottsági tag közül 2 fő jelen van. Sztregovai Erika bizottsági tag betegsége miatt nem tud részt venni az ülésen. Távolmaradását bejelentette a Bizottság elnökének, aki igazoltnak tekinti a távolmaradást. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Pénzügyi, Vagyonynyilatkozat Ellenőrző Bizottság határozatképes.

Kalocsai Attila bizottsági elnök ismerteti a napirendet.

Székely József Ede polgármester indítványozza az alábbi három téma felvételét a napirendek közé:

- Patakpart Camping fakivágás iránti kérelme
- Diósjenő 1684 hrsz-ú ingatlan visszavásárlásának ügye
- piaci faház áthelyezése

Kalocsai Attila bizottsági elnök kéri a Bizottságot szavazzon a kért napirendi pontok felvétele tárgyában. Szavazás után megállapítja, hogy a Bizottság tagjai 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a három további napirendi pontot. Ezt követően kéri, hogy a Bizottság szavazzon a három napirendi ponttal kiegészített napirend tárgyában. Megállapítja, hogy a Bizottság egyhangúan, két igen szavazattal elfogadta a polgármester által javasolt napirendi pontokkal kiegészített napirendet.

1. Napirendi pont

- **Javaslat a 2024. évi költségvetési rendelet megalkotására**

Kalocsai Attila bizottsági elnök: A 2024 évi költségvetési rendeletet többször megtárgyaltuk. Legutóbb részletesen végigmentünk az egyes tételeken, a módosító javaslatok elfogadásra kerültek. Ezek bedolgozásával készült el a rendelet-tervezet, a keretbe öntött változat áll most rendelkezésünkre. Március 15-ig el kell fogadni a rendeletet. A rendelet a könyvelő által készített mellékletekkel együtt került megküldésre mindenkinek. Ha nincs észrevétel, kérem szavazzunk.

Szavazás után a bizottsági elnök megállapítja, hogy a Bizottság 2 igen, 0 nem szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a 2024. évi költségvetési rendelet-tervezetét

2. Napirendi pont

- **Javaslat a 2024 évi összesített közbeszerzési terv elfogadására**

Kalocsai Attila bizottsági elnök: Egy közbeszerzés van folyamatban, ez szerepel az előterjesztésben. Nem kívánok semmit hozzáfűzni. Kérem szavazzunk.

Szavazás után a bizottsági elnök megállapítja, hogy a Bizottság 2 igen, 0 nem szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek elfogadni a 2024. évi összesített közbeszerzési tervet.

Ezt követően Kalocsai Attila bizottsági elnök átadja a szót Székely József Ede polgármesternek.

3. Napirendi pont

- **Patakpart Camping kérelme**

Székely József Ede polgármester: A Patakpart Camping fordult kérelemmel az önkormányzathoz. közterületen lévő fák rádőltek a kerítésükre, nem kérnek kártérítést, csak a fák kivágását, eltakarítását kérik. Javasolom végezzük el ezt a munkát, nincs számottevő költségvonzata.

Kalocsai Attila bizottsági elnök szavazásra teszi fel a javaslatot.

Szavazás után megállapítja, hogy a Bizottság 2 igen, 0 nem szavazattal javasolja a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a kérelemben foglalt munkálatok elvégzéséhez.

4. Napirendi pont

- **Diósjenő 1684 hrsz-ú ingatlan visszavásárlásának ügye**

Székely József Ede polgármester felolvassa Méreg György tulajdonos jogi képviselőjének beadványát majd tájékoztatást ad arról, hogy az ingatlanról a tulajdonos eltakarította a lomokat, viszont a jogi képviselő által említett „tereprendezés” az ingatlan nagy mennyiségű törmelékkel történő feltöltését jelenti, ami tilos. Ennek eltakarítási költségét fel kell mérni, de kb 8.000.000.-Ft lenne. Javasolja annak ellenőrzését, hogy a tulajdonos fizet-e telekadót.

Kalocsai Attila bizottsági elnök: A tulajdonosnak írt levélben a visszavásárlást ajánlottuk fel. Abban igaza van a jogi képviselőnek, hogy a visszavásárlásra nyitva álló határidő régen lejárt., azzal már nem tudunk élni.

Dr. Nagy Anna jegyző: A jogszabály valóban 5 évet ír elő a visszavásárlásra és ez már nem érvényesíthető. Viszont tény, hogy a tulajdonos szerződést szept. Ennek alapján a szerződést fel lehetne bontani, amihez valószínűleg nem fog hozzájárulni a tulajdonos, illetve csak az általa felajánlott áron. A jogi képviselő által kilátásba helyezett törlési per kimenetele teljesen bizonytalan, ebben a perben lehet érvényesíteni viszontkeresetként a szerződésszegés jogkövetkezményeit.

Kalocsai Attila bizottsági elnök: Én azt javaslom, hogy a tulajdonos által kért vételáron semmiképpen se vásároljuk meg az ingatlan. Illetve mérjük fel az illegális feltöltés során keletkezett törmelék költségét és ezzel csökkentjük az ingatlan vételárát. Valószínűleg még neki kell fizetnie. Az elidegenítési tilalom törlesztését sem javaslom, indítsanak pert.

Székely József Ede polgármester: Érdeklődünk a környéken a szomszédos ingatlanok tulajdonosainál, milyen törmeléket szállítottak a szóban forgó ingatlanra.

Ezt követően a bizottság elnöke szavazásra teszi fel az elhangzott javaslatokat.

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a bizottság 2 igen, 0 nem szavazattal nem javasolja a Képviselő-testületnek a Diósjenő 1684 hrsz-ú ingatlan visszavásárlását a tulajdonos által meghatározott vételáron. Nem javasolja továbbá az elidegenítési tilalom töröltetését sem.

5. napirendi pont

- Diósjenői Sportegyesület kérelme a piaci faház áthelyezésére vonatkozóan.

Székely József Ede polgármester tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Sportegyesület kérelemmel fordult hozzá, hogy igényt tartana a piactéren lévő, használaton kívüli faház egyikére.

Kalocsai Attila bizottsági elnök: A polgármester indítványát támogatom, szavazásra teszem fel. Kérem szavazzunk.

Szavazás után a bizottsági elnök megállapítja, hogy a Bizottság 2 igen, 0 nem szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adja a Sportegyesület használatába a piactéren lévő faházak egyikét térítésmentesen.

Más észrevétel, megjegyzés nem volt, a Bizottság elnöke 17.24 órakor bezárta az ülést.

kmf



.....
Kalocsai Attila bizottsági elnök



.....
Németh Krisztina bizottsági tag